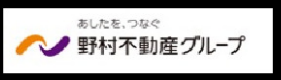


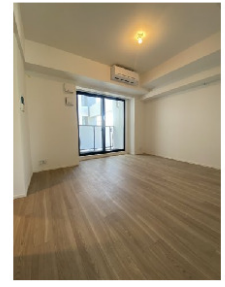
PROUD FLAT	月額賃料 218,000円	共益費 15,000円	1LDK
-------------------	----------------------	--------------------	------



プラウドフラット月島アベニュー 409



ペット可
 ペットは小型犬、猫1匹まで
 (1LDK以上は2匹まで)
 ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し



- ペット飼育可
- 2人同居可
- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便器
- 追い焚き機能
- モニター付きインターホン
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 駐輪場
- フロアリング
- 洗面台
- 防犯カメラ

交通1	有楽町線「月島」駅 徒歩4分
交通2	都営大江戸線「月島」駅 徒歩4分
交通3	都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩8分
所在地	東京都中央区月島3丁目6-7
構造	鉄筋コンクリート9階建
総戸数	79戸
築年数	築4年
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
種類	普通借家
期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険
火災保険	借主指定保険
保証会社	必加入
鍵交換費用(税込)	0円
面積	壁芯40.24㎡
向き	北東
現況	空室
内見	可(クリーニング前)
入居可能日	予定2026年5月下旬
駐車場	空無
バイク	無
駐輪	空有 89台/上段:220円/月 下段:330円/月(税込み)
ペット	可能
敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可
事務所	不可
二人同居	可
フリーレント	
その他	中央区月島の賃貸マンションのご紹介です
その他月額費用	

★プラウドフラットシリーズ★
 東京メトロ有楽町線・都営大江戸線「月島」駅へ徒歩4分。
 「東京」駅へ5分「汐留」駅へ6分でアクセスできる交通利便性にも恵まれ、
 都心をアクティブに暮らし尽くすことができるロケーションです。
 ペット可+ネット無料(最大1Gbps)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料: 初期費用: 賃料総額の40% / 月額保証料: 800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用: 賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギランティ 初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

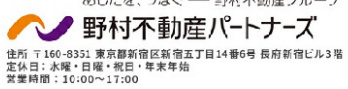
- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
 詳細はこちら

免許証番号 国土交通大臣(11)第3201号

免許証番号 国土交通大臣(11)第3201号

野村不動産パートナーズ株式会社 フロ(ティ)マネジメント事業本部住宅事業部



空室
 確認専用 **050-3628-2668** URL <http://nom-rent.com/top/>
 野村不動産パートナーズの賃貸 検索
 その他お問い合わせ **03-5368-7811** 空室検索・内見予約・入居申込はこちらから↑



有効期限: 2026年5月末日まで(広告)
 有効期限: 2026年5月末契約開始まで(入居者対応補助業務費)

手数料	取引態様	担当	入居者補助業務
客付け: 100%	貸主	小勝	100%

住所 〒160-8351 東京都新宿区新宿五丁目14番6号 長府新宿ビル3階
 定休日: 水曜・日曜・祝日・年末年始
 営業時間: 10:00~17:00