

賃貸マンション

リテラス九段南 - 801号室

半蔵門線 九段下 徒歩 9分

総武・中央線 市ヶ谷 徒歩 8分

東西線 九段下 徒歩 9分

インターネット光最大1G無料☆全室照明器具付き!

間取り	1LDK
賃料	230,000円
共益費	15,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在	東京都千代田区九段南2丁目5-3		
間取詳細	LD(8.5畳) K(2畳) 洋(4.8畳)		
構造・階建	鉄骨造8階/13階建		
専有面積	40.52㎡	建物種別	マンション
築年月	2018年7月	開口向き	南西
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)/フリーレント1ヶ月		
保証会社	加入要(クレディセゾン)【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】0円		
駐車場	-		
入居諸条件	ルームシェア不可 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用53,486円(退去時)		
周辺施設	-		



設備
ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、ガスコンロ3口設置済、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、グリル、1フロア2住戸、角部屋、バルコニー、全居室フローリング、各居室照明、収納2箇所、シューズボックス、ウォークインクローゼット、インターホン、TVモニター付ドアホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット専用回線/ネット使用料不要)、地上デジタル、CS、防犯カメラ、耐火構造、ダブルロックキー、当社管理物件、火災警報器等設置済み

備考
※3名まで入居可※民泊不可※石油系暖房器具不可※通信設備工事・使用料・町内会費自己負担※消費税の対象費用は消費税10%で算出※自転車1台迄駐輪可能、空き要確認:ラック式(上段・下段50円(税込/月)平置1100円(税込/月)[原付・バイク不可] ※フリーレント1ヶ月(1年未満の解約の場合、違約金として賃料1ヶ月相当額あり)※入居者アプリ加入必須※インターネット:つなぐネットコミュニケーションズ、確認コード:0100186501、3駅利用可、3号線利用可

◆おすすめポイント◆

- 礼金ゼロ
- 2階以上
- 連帯保証人不要+保証会社利用が必要
- フリーレント有り
- 3路線以上利用可
- エアコン

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

国土交通大臣(9)第3612号
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三井ホームエステート

〒163-0453 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル53階

※内見・申込は「TANDI BB」からお願致します。



<https://www.mhe.co.jp>

三井ホームエステート株式会社
 東京中央支店

☎ 03-6316-1403

※ご成約の際は仲介手数料を申し受けします。

取引形態:	媒介(専任)	貸主:0	借主:100
業務委託報酬:	100%	元付:0	客付:100
担当者:		物件コード:70728967	
★業務委託報酬1ヵ月★			