

ローズハウス御茶ノ水

601号室

JR中央線「御茶ノ水」徒歩8分
 JR山手線「秋葉原」徒歩9分
 東京メトロ銀座線「末広町」徒歩4分

SOHO相談可能(敷金2ヶ月)



間取り	1LDK		
賃料	230,000円		
管理費/共益費	12,000円		
条件	敷金:1ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都千代田区外神田2丁目15-11		
構造/階建/所在階	RC / 12階 / 6階部分		
専有面積	64.14㎡		
築年数	2006年9月		
契約期間	普通借家 / 2年		
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
保険情報	20,000円 / 2年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年6月30日	入居時期	2026年7月中旬
保証会社	全保連、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)13,000円、賃料総額50%		
その他費用	契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ3口設置済、独立洗面台、グリル、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、CATV		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担		
共用部の問合せ先	株式会社トラストアドバイザーズ 03-6665-0273		



物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性がございます。 ※空き予定の物件は先行契約になります。

TRUST ADVISERS
 株式会社トラストアドバイザーズ

東京都知事(4)第86590号
 〒103-0022
 中央区日本橋室町4丁目
 6-2 菱華ビルディング9F

TEL:050-1807-9990
 FAX:03-6665-0291



取引形態:代理
 AD:1ヶ月
 FR:

貸主:0% 借主:100%
 元付:0% 客付:100%

※広告掲載可能(レイズ・ATBB以外)