

※掲載の徒歩分は、建物の出入口を基点とし駅出入口およびバス停を着点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
 ※間取り表記のN(納戸)やS(サービスルーム)は、居室以外の空間を表しています。
 詳細については(https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html)をご確認ください。

広告掲載不可

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



※2026年7月から建物管理会社変更予定

バイク置場: 月額5,500円(税込)
 駐輪場: 月額550円(税込)



- エレベーター
- 光ファイバー対応
- 防犯カメラ
- フローリング
- バストイレ別
- シャワートイレ
- 宅配ロッカー
- 駐輪場
- システムキッチン
- 追い焚き
- エアコン
- ゴミ置き場
- バイク置場
- ダブルオートロック
- クッキングヒーターIH(2口)
- 浴室乾燥機

物産・入居申込は
 (リアルタイム)Web受付
ITANDI BB

【保証会社利用必須 Casa】
 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。社会情勢等により、工事完了時期が変動する可能性があります

物件名称	taliesin CY 603号室		
間取り	1R		
賃貸条件	賃料	155,000 円/月	
	管理費/共益費	20,000円/月	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	所在地		
東京都千代田区飯田橋一丁目12番12号			
交通	JR総武中央線『飯田橋』	駅 徒歩	5分
	バス乗車	分	停 徒歩
	東京メトロ半蔵門線『九段下』	駅 徒歩	5分
	バス乗車	分	停 徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建	賃貸戸数
	専有面積	30.14 m ² (9.11 坪)	バルコニー面積 (m ² 坪)
竣工年月	2019年7月		
入居予定日	6月下旬		
案内可能日	即可		
契約期間	2年(定期借家)		
更新料	無(定期借家のため)		
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金	区分		
賃貸保証委託契約	条件		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます。		
管理会社	株式会社エム・エル・ビー		
その他費用	退去時における通常清掃費用: 46,200円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS コンロ オートロック 宅配ロッカー		
備考	管理: 巡回 ペット・喫煙・楽器不可/ エアコン内部洗浄費: 1基33,000円(税込) / 短期解約時違約金1ヶ月(1年未満) / 石油ストーブ禁止/再契約相談可/ 保証会社利用必須(Casa)※大手法人以外		

*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

東京都知事(2)第96482号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟団体 (一社)不動産流通経営協会

三井不動産グループ RESIDENT FIRST

仲介事業部 仲介事業課

〒107-0052 東京都港区赤坂8-4-14 青山タワープレイス4階

TEL. 0570-031-161
 FAX. 03-5772-9932

■取引態様
 媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■広告有効期限日
 2026/06/06
 ※最新の広告有効期限は別途お問い合わせください。

担当/ 谷口

物件番号 7298500603

谷口: 080-6784-6736