

# レジディア新御徒町 II (1205号室)

マンション

礼金0(個人限定)

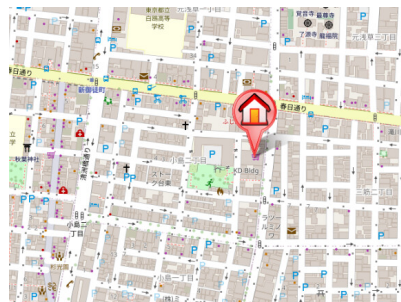


賃料	245,000円	共益費	25,000円
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
間取り	2LDK	面積	50.52㎡
築年月	2015年3月築	構造	RC

所在地	東京都台東区小島2丁目8-7		
交通	都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩2分 JR山手線「御徒町」駅 徒歩12分		
階建て	12階/12階建		
方位	西	総戸数	99戸
現況	空室	入居時期	2026年4月上旬
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円 /2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCLレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
その他費用	入居者限定会員サービス:11,000円 税込、インターネット使用料:1,650円 税込(月額)		
その他一時金	鍵交換費用 27,500円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2026年6月末迄の契約開始に限る※礼金0:個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

- AUTO オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便座
- TVドアホン
- 浴室乾燥機
- 光ファイバー
- 敷地内ゴミ置場
- 追い焚き

システムキッチン / バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / BS / CATV / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / クローゼット / 全居室フローリング



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10459716 情報更新日:2026年06月09日 情報有効期限:2026年06月末



手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%	広告転載可  取引態様 貸主
	手数料配分割合	元付	客付		
	0%	100%			