

交通

東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩4分
 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩6分
 中央・総武緩行線 水道橋駅 徒歩7分

物件名称

レ・ジェイドクロス千代田神保町 1LDK 10階

月額賃料

248,000円

管理費

18,000円

礼金

賃料の1ヶ月

敷金

賃料の1ヶ月

～ Le JADE Cross 築浅分譲マンション ～



住戸階のみ止まる止まるエレベーターで安心のハイセキュリティ
 近隣にスーパー2店舗あり生活利便性に優れた周辺環境です



～ペット飼育相談可・インターネット月々使用料無料～



所在

住居表示
 東京都千代田区西神田2丁目4-16

賃貸条件

賃貸借種類	普通借家契約	契約期間	2年間
損害保険料等	20,000円～	入居日	即入居可
更新料	1ヶ月		
駐車場	空き要確認 ※大型車駐車可	バイク置き場要確認(4,000円/月)	
駐輪場	空き要確認(上段200円/月 下段400円/月)		

建物

専有面積	45.03㎡	建築年月	2023年8月
間取り	1LDK	専用使用部分	バルコニー 4.18㎡
構造	鉄筋コンクリート造	方位	北東
家賃保証会社利用	家賃保証会社利用必須 (新日本信用保証またはナップ賃料保証)	規模	地下1階付14階建
ペット	可(小型のみ)	初期保証料:月額総額の60%～ 年間保証料:10,000円/年 引落手数料:864円/月	
事務所使用	不可	ピアノ	不可
その他	禁煙住戸 アップルサポート24 1,540円/月	喫煙	不可
電気:東京電力 / ガス:都市ガス / 飲用水:公営 / 排水:本下水			

建物設備

オートロック | TVインターフォン | エレベーター | 宅配BOX
 ケーブルテレビ | インターネット月々利用料無料 | エアコン(残置物)
 システムキッチン | ガスコンロ2口 | 床暖房 | 追い焚き
 温水洗浄便座 | 独立洗面台 | 浴室乾燥機 | 室内洗濯機置き場
 24時間ゴミ出し可能 | 駐車場 | バイク置き場 | 駐輪場

管理

株式会社エスコンリビングサービス 管理体制 日勤

他費用負担

室内消毒消臭:33,000円(税込)
 防災グッズ:16,500円(税込)
 害虫駆除・排水管洗浄:33,000円(税込)
 契約事務手数料:16,500円(税込)
 鍵交換費用有り ※要確認

備考

室内禁煙。短期解約違約金あり。駐輪場(上段200円/月 下段400円/月)
 ペット飼育時、家賃・共益費10%アップ、敷金1か月積み増し(償却)
 法人契約の場合、条件変更あり。エアコン・床暖房・ウォシュレット設備保証無し



国土交通大臣(5)第6971号
 株式会社アップル アパマンショップ 赤羽南口店
 〒115-0044 東京都北区赤羽南1-7-3 正一ビル1階
 営業時間:10:00~19:00 定休日:水曜日

初期費用クレジット決済可能



TEL:03-3903-7733
 FAX:03-3903-7721

客付会社様へ

AD50
 外国籍相談可

手数料	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合				
手数料	手数料	元付	0%	客付	100%
	負担の割合				

●取引形態: 専任媒介
 ●情報公開日: 2026/5/30