

分譲賃貸マンション 馬喰横山駅徒歩2分

- ◇収納豊富！ワイドクローゼット付♪
- ◇南西角部屋♪
- ◇管理人日勤につき管理体制良好！
- ◇徒歩2分にコンビニ・スーパーあり♪



設備一覧

オートロック, 宅配ボックス, セキュリティシステム, 管理人日勤, ダブルロックキー, ディンプルキー, エレベーター, 分譲タイプ, システムキッチン, カウンターキッチン, 対面キッチン, ガスコンロ, コンロ3口, 洗濯機置き場 (室内), 24時間換気システム, クローゼット, 収納, フローリング, バルコニー, 角部屋, ダウンライト, 靴箱, TVドアホン, 温水洗浄便座, バストイレ別, オートバス, 追焚き, 浴室乾燥機, シャワー, 洗面台

- ◆保証会社要(大手法人の場合はご相談ください)
- ◆当社指定住宅保険にご加入頂きます
- ◆退去時に清掃代等の負担をお願いしています

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

- ◆エアコン、シャワートイレ等設置の場合、残置物扱いとなります
- ◆契約時に仲介手数料(賃料の1ヶ月分)が必要となります
- ◆更新・再契約ができる場合は、別途事務手数料がかかります

◆契約時Darwin relief加入必須 900円(別途消費税) 24時間コールセンター登録、鍵紛失時に交換費用を一部D2が負担するサービスです。

種別	マンション		
物件名	グリーンパーク日本橋アペゼ		
最寄駅	馬喰横山		
間取	2LDK		
賃料条件	賃料	250,000円	
	管理費	10,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	東京都中央区東日本橋3丁目4-18		
交通	都営新宿線馬喰横山徒歩2分		
	都営浅草線 東日本橋 徒歩3分		
	JR総武線快速 馬喰町 徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 3階	
	専有面積	62.93㎡ (19坪)	部屋向き 南西
	間取内訳	LD11帖, K4.2帖, 洋4.5帖, 洋7.7帖	
築年月	2005年11月	契約形態	普通賃貸借
償却/敷引	—	契約期間	2年
鍵交換費	鍵交換無し	更新料	新賃料の1ヶ月
保証会社	株式会社インシュアランス	更新事務手数料	新賃料の25%(別途消費税)
保証会社費用	初回100%、12,000円/年	家財保険	22,000円/2年
現況	退去予定	駐車場	
入居予定日	2026年7月中旬		
備考	ペット相談可(飼育時敷金1カ月UP) 禁煙者限定 ※浴室TV設備対象外		

情報公開日	2026年05月15日	物件番号	011255
-------	-------------	------	--------

国土交通大臣免許(3)第8738号

株式会社 D2

〒105-0021 東京都港区東新橋1-9-2 汐留住友ビル16階

TEL: 050-3091-7773

お問合せの際は①-①を押してください

MAIL: info@dwin.jp

■取引態様

専任媒介



■手数料

負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分割合	元付	0%	客付	100%

※空き確認、内見予約はQRコードよりお願いします

住まいの情報館