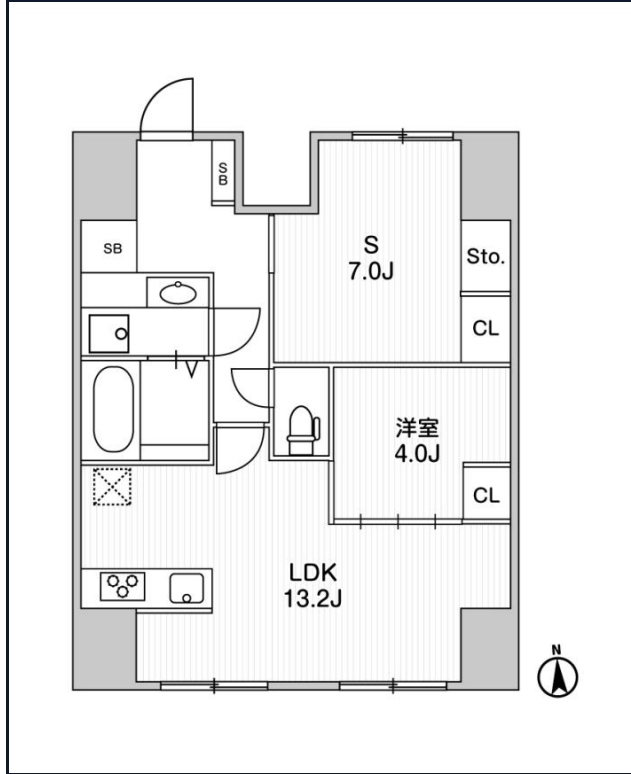


ALTERNA文京湯島

東京メトロ銀座線「末広町」徒歩4分
東京メトロ千代田線「湯島」徒歩4分



号室	賃料
101	295,000円

管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都文京区湯島3丁目11-1		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2025年6月	総戸数	49
間取り	1SLDK	専有面積	55.3㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年9月上旬	退去予定日	—
備考	*		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

株式会社Goodリアルエステート	国土交通大臣免許(3)第008569号
〒105-0004	
港区新橋2丁目12-17 新橋I-Nビル6階	
TEL:03-6811-2224	

仲介会社様へ
広告料:442500円

取引形態:貸主			
貸主	0%	借主	100%
客付	100%	元付	0%