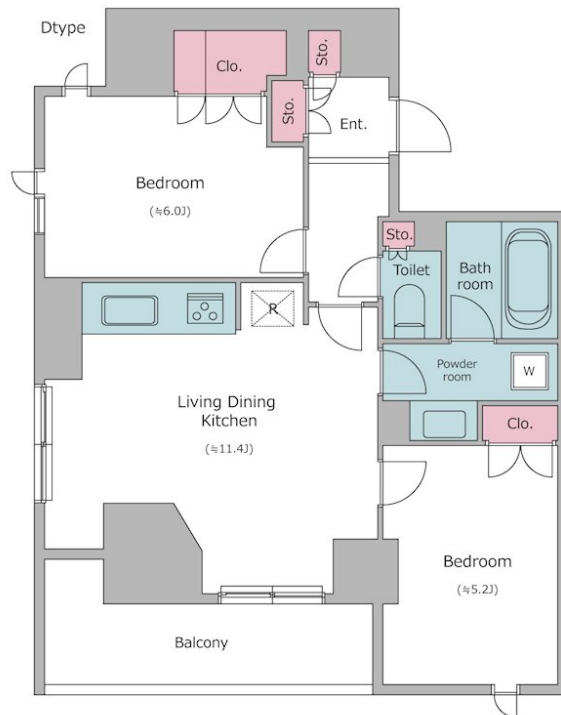


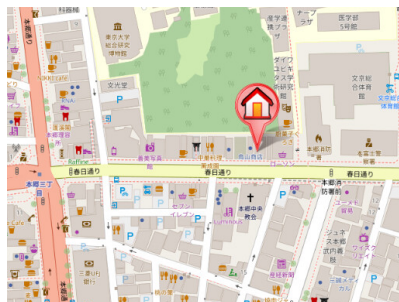
# レジディア文京本郷Ⅳ(1301号室)

マンション



- AUTO オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便座
- TVドアホン
- 浴室乾燥機
- 敷地内ゴミ置場
- 追い焚き
- 室内洗濯機置場

駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ



賃料	295,000円	共益費	25,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	2LDK	面積	53.51㎡
築年月	2018年1月築	構造	RC

所在地	東京都文京区本郷7丁目2-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅 徒歩5分 都営大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩3分		
階建て	13階/15階建		
方位	南	総戸数	38戸
現況	空室	入居時期	2026年7月中旬
契約形態	普通契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円 / 2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【IRS③】IUCLレジデンシャルサポート 初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円、※保証会社 の更新は1年毎となります		
その他費用	入居者限定会員サービス/2年:11,000円 税込		
その他一時金	鍵交換費用 27,500円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2026年6月末迄の契約開始に限る※1年未 満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手 法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10465047 情報更新日:2026年06月01日 情報有効期限:2026年06月末



手数料 負担割合	貸主	借主
	0%	100%
手数料 配分割合	元付	客付
	0%	100%