



賃料		管理費		間取り
320,000円		22,000円		1LDK
敷金	礼金	更新料	現況	退去日
1ヶ月	1.5ヶ月	新賃料の1ヶ月	居住中	2026/06/27



＝物件概要＝

- 所在地 東京都港区南麻布5丁目14-13
- 交通 日比谷線「広尾」駅 徒歩2分
南北線「麻布十番」駅 徒歩18分
- 構造規模 鉄骨造4階建/3階部分
- 築年月 2023年10月
- 専有面積 壁芯48.16㎡
- 他初期費用 鍵交換代: 25,300円 保険: 15,400円 2年 清掃費用(退去時): 71,500円
その他費用: MyConcierClub: 18,000円
- 保証会社 旭化成不動産サポート 初回50% 2年目以降2万円/2年

- 設備その他 ☆駐輪場 世帯1台まで エアコン、温水洗浄便座、追い焚き、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別、駐輪場、食器洗乾燥機、ネット使用料不要、フローリング、バルコニー、TVインターホン、シューズWIC、BS、耐震構造、閑静な住宅地、敷地内ごみ置き場、室内物干機、地上デジタル放送、耐火構造、築5年以内、東南向き、グリル付、クロゼット、2駅利用可、2浴線利用可、駅徒歩10分以内、ヘーベルハウス

■入居可能日 2026年7月11日～

※先行でのお申し込みの場合は
入居可能日が契約開始日となります。
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

最新の申し込み状況はいえらぶBBにてリアルタイム反映！お急ぎの場合はお電話でもお気軽にどうぞ！

Habitat Co., Ltd.

habitat 株式会社ハビタット 東京都知事(6)78214号 〒151-0066 東京都渋谷区西原3丁目2番2号

Tel: 03-3460-4913

Fax: 03-3460-4914 Mail: info@habitat.co.jp